



Grundejerforeningen Leos Allé

## Referat af bestyrelsesmøde

**Dato:** Tirsdag den 28. januar 2025

**Sted:** Hos Ole, Leos Allé 50

**Afbud:** Henning

### 1. Godaften og velkommen

Hvad er der sket siden sidst?

Der har været afviklet et vellykket vinsmagningsarrangement i september i PTI's lokaler, som grundejerforeningen kunne låne, kvit og frit. Der var 47 beboere til arrangementet. Der er blevet oprettet en lukket facebook-gruppe med tilknyttede leveregler for Leos Allés beboere. Ole tilmeldte sig straks gruppen. Han fik direkte adgang uden om levereglerne, hvorimod Lene skulle besvare de opstillede spørgsmål.

### 2. Økonomi og medlemmer

Hvor mange medlemmer er vi og hvordan står det til med økonomien?

Kirsten havde opdateret listen over betalende medlemmer. Der er ca. 45 betalende medlemmer af grundejerforeningen. Grundejerforeningen har ca. 40.000 kr. indestående i banken. Kirsten havde udarbejdet et udkast til regnskab for 2024 og budget for 2025. Bestyrelsen blev enige om at afsætte et beløb på 3.000 kr. til et fællesarrangement, da der efter vinsmagningen havde været stemning for at holde et nyt arrangement for gadens beboere. Kirsten kontakter Henning, da der mangler eventuelle udgifter i 2024 og budget i 2025 til hjertestarteren. Simon opretter mobilpay, og det skal undersøges, om der er udgifter forbundet med det, som skal tages med i budgettet for 2025.

### 3. Generalforsamlingen

#### a. Dato:

Dato for generalforsamling er tirsdag den 11. marts 2025. Generalforsamlingen skal indkaldes med mindst 14 dages varsel. Simon booker medborgerhuset. Det blev foreslået og besluttet, at grundejerforeningen skal være vært med et stykke smørrebrød eller lignende, så vi kan begynde generalforsamlingen med lidt hyggeligt samvær. Det kræver, at der bliver tilmelding til generalforsamlingen, hvilket kommer til at fremgå af "NYT". Kirsten sørger for maden, og Orla sørger for øl og vand. Ole medbringer en projektor og Simon medbringer en pc. Peter meldte sig som dirigent.

#### b. Dagsorden

Dagsorden ifølge vedtægterne.

#### c. Medlemmer på valg

Bestyrelsesmedlemmerne Kirsten, Orla og Kristina er på valg, og alle ønsker genvalg. Henning er suppleant og på valg. Helle er revisor og på valg. Kirsten spørger Henning og Helle, om de ønsker genvalg. Hvis andre beboere fra gaden ønsker at stille op til bestyrelsen, er de velkomne.

### 4. Facebookgruppe for gadens beboere

Simon har oprettet en facebook-gruppe, og der er lavet regler. Det er kun for beboere på gaden. Gruppen og regler præsenteres i næste "NYT". Simon og Kirsten er administratorer.



## Grundejerforeningen Leos Allé

### 5. Trafik

#### a. Resultater fra målingen i 2024.

Simon har modtaget fra Tønder Kommune.

Resultatet er sammenstillet med trafiktællingen fra 2018. Tallene viser, at der i gennemsnit kører ca. 20 flere bilister i døgnet i 2024 end i 2018. ÅDT årsdøgntrafik 842 i 2018 – 865 i 2024. Gennemsnitshastigheden (38,4 km/t) er helt ens for de to tællinger. I 2018 var der 7,2 % af alle køretøjer, som ikke overholdt hastigheden, i 2024 var det faldet til 5,2 %. Den generelle lastbiltrafik kan ikke sammenlignes, da målingerne for lastbiler er målt på forskellige måder. Resultatet for de store lastbiler over 12,5 m kan godt sammenlignes. Her er antallet steget fra 4 store lastbiler i gennemsnit i døgnet i 2018 til 12 i 2024.

#### b. Bestyrelsen afgør, om vi arbejder videre med emnet.

På baggrund af ovenstående måling besluttede et flertal i bestyrelsen, at der ikke var grundlag for at arbejde videre med yderligere trafikreducerende tiltag på gaden.

### 6. Nyhedsbrevet Nyt

#### a. Ideer til emner i det kommende nyhedsbrev

Simon skriver "NYT" senest 11. februar og sender det til bestyrelsen til kommentering.

#### Forslag til indhold af "NYT":

1) Indkaldelse til generalforsamling, 2) Resultat af trafiktællingen, 3) Facebookgruppe, 4) Mobilepay, 5) Opfordring til betaling af kontingent, 6) Evt. sommerarrangement.

### 7. Aktivitetsmuligheder

#### a. Evaluering af vinarrangement

Arrangementet var vellykket, og det har givet inspiration til at planlægge et sommerarrangement.

#### b. Ideer til arrangementer i 2025

Et sommerarrangement, der skal inkludere børnefamilier, og bestyrelsen foreslår, at det bliver en "pakkeløsning", så man bare kan møde op uden at skulle forberede en hel masse. Der skal samtidig "være noget at komme efter", hvis folk skal prioritere det i en ellers travl hverdag.

Bestyrelsen vil lade det være op til de personer, der melder sig som arrangører at planlægge indholdet. Dog var bestyrelsen enige om, at Simon indgår i gruppen som repræsentant for bestyrelsen. Orla er standby, hvis der er brug for ekstra forstærkning. Henning har aftalt med PTI, at vi kan låne PTI's store hal og udendørs græsareal til et sommerarrangement.

### 7. Eventuelt

Kristina vil forsøge at fjerne udtjent julebelysning i træerne ved indkørsel til Leos Allé.

**Referent:** Kristina Larsen

**Dato:** 2. februar 2025