



Grundejerforeningen Leos Allé

Referat af bestyrelsesmøde

Dato: Mandag den 17. juni 2024

Sted: Hos Simon, Leos Allé 52

Afbud: Ingen

1. Velkomst

Grundejerforeningens nye formand bød velkommen til aftenens møde.

2. Trafiksituationen på Leos Allé

Trafiktælling foregik i den uge, hvor mødet blev afholdt. Simon kontakter teknisk forvaltning for at få resultaterne, og Henning hjælper med analysen for sammenligning med tidligere år.

Drøftelse af trafiksituationen afslørede, at gaden stadig opleves som farlig for bløde trafikanter på grund af høj hastighed og megen trafik. En dialog med kommunen afventes indtil resultatet af trafiktællingen foreligger.

Forslag til forbedring af trafiksituationen:

- Generel hastighedsnedsættelse til 40 km/t.
- Opsætning af 40 km/t skilte på indfaldsvejene og malet 40 km/t skilt på vejbanen.
- Spærring af Leos Allé med pullerter mellem Nygade og Brorsonsvej, som beredskabet kan betjene.
- Etablering af flere chikaner, bump og højre vigepligt.
- Opsætning af "Pas på legende børn" skilte.

Formanden kontakter kommunen på foreningens vegne, og alle grundejere informeres via "NYT" med mulighed for at kommentere forslagene.

3. Juleudsmykning

Henning har ikke arbejdet videre med juleudsmykningen efter generalforsamlingen på grund af manglende opbakning. Henning har selv betalt for udvikling af prototypen, mens PTI har betalt for materialer.

Det blev besluttet at opgive projektet med juleudsmykning, og dette informeres i næste "NYT", så alle har mulighed for at reagere på det.



Grundejerforeningen Leos Allé

4. Facebookgruppe for gadens beboere

Der var hurtig opbakning til oprettelsen af en lukket facebookgruppe for gadens beboere.

Fordelene ved en facebookgruppe er hurtig information, men der er en risiko for upassende tone. Bestyrelsen ser overvejende kun positive fordele ved facebookgruppen.

Simon og Kirsten blev valgt som administratorer og skal skrive et regelsæt for gruppen med afsæt i lignende grupper for grundejerforeninger. Gruppen præsenteres i næste "NYT" med en QR-kode eller instruktion for adgang.

5. Nyhedsbrevet "NYT"

Åben debat om relevansen af "NYT" i fysisk form ved siden af facebookgruppen konkluderede, at nyhedsbrevet fortsat er nødvendigt, især for dem uden Facebook. Frekvensen for udgivelser vurderes til to nyhedsbreve om året, med et før generalforsamlingen.

Idéer til det kommende nyhedsbrev:

1. Resultat af trafiktællingen.
2. Idéer til at nedsætte hastigheden og reducere trafik.
3. Fordeling af bestyrelsesposter.
4. Facebookgruppe og introduktion.
5. Eventuel mobilepay betaling af kontingent og arrangementer.
6. Betaling af kontingent.
7. Vinsmagningsarrangement.

"NYT" udsendes inden vinsmagningsarrangementet og igen før generalforsamlingen.

6. Vinsmagnings event

Formålet er et hyggeligt arrangement for gadens beboere og introducere flere medlemmer i grundejerforeningen. PTI's lokaler kan lånes og datoen fastsættes til en torsdag i ugerne 38-43 (ikke uge 42). Arrangementet afholdes i samarbejde med Kulturvin, Leosalle 50 og varer cirka 2 ½ timer, hvor der introduceres seks vine samt lette snacks og brød i løbet af aftenen. Tilmelding via mail efter først til mølle-princippet og der vil være plads til 48 deltagere. Kirsten står for invitationen.

Pris for medlemmer: 100 kr., ikke-medlemmer: 175 kr. Grundejerforeningen bidrager med 75kr. pr. medlem. Ønsker nye medlemmer at tilmelde sig grundejerforeningen, får de arrangementet til medlemspris ved indbetaling kontingent på 100 kr til Grundejerforeningen.



Grundejerforeningen Leos Allé

7. Eventuelt

Drøftelse af mobilepay-konto: Kirsten undersøger omkostninger og muligheder for at se betalerens navn.

Fordeling af bestyrelsesposter:

- Næstformand: Orla
- Kasserer: Kirsten
- Sekretær og hjemmesideansvarlig: Kristina

Forslag om at flage ved runde fødselsdage og sølvbryllupper.

Deltagelse i flaglisten vil være at finde på Facebook og er helt frivilligt.

Referent: Kristina Larsen

Dato: 27. juni 2024