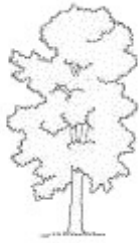


Bestyrelsens beretning for 2019 og 2020 og lidt om 2021

Vi har som andre foreninger haft en besynderlig periode. To forsøg på at afvikle generalforsamlinger – i marts 2020 og i april 2021 – kunne ikke lade sig gøre på grund af forsamlingsforbud grundet Covid, og nu prøver vi så i efteråret 2021 at afvikle en slags total-generalforsamling.

Undervejs har vi heller ikke som bestyrelse kunnet mødes, men har brugt de udveje, som trods alt har kunnet holde samfundet kørende.

1. Et vigtigt punkt ved generalforsamlingen i marts 2020 var bestyrelsens ønske om at ajourføre vedtægtsændringerne for grundejerforeningen. Medlemskab af foreningen er jo frivilligt, man skal ikke være medlem, men vi har gerne villet give alle beboere og ikke kun grundejerne lidt information om det, der var gang i omkring vejen og de nærmeste naboskaber. Derfor har vi omdelt vores lille skrift NYT i alle postkasser. I vedtægterne er betingelsen for deltagelse i generalforsamlinger, modtagelse af kommunikation og indflydelse på aktiviteterne omkring Leos Allé, at kontingent er betalt forud for generalforsamlingen. Kontingentet har i årevis været 100 kr. og 50-55 husstande har trofast betalt. Vores ønske er, at vi fra bestyrelsen kommunikerer til alle på vejen, men forbeholder deltagelse i generalforsamlinger etc. til, at man betaler kontingent. Altså en slags passive og aktive medlemmer. Vi lider ikke af pengemangel, det kan vi vende tilbage til med økonomien, men vi synes, det er nødvendigt at have en sum penge, der kan komme medlemmerne til gode. Vi har fx udgifter til hjertestarter, hjemmeside, julebelysning og vil gerne kunne bidrage økonomisk til gode aktivitetsforslag, fx gadefest. Så i vedtægtsændringerne er forslag til, at alle grundejere på Leos Allé automatisk er medlemmer, som vi kommunikerer til. De grundejere, der ønsker at deltage i generalforsamlinger og have aktiv indflydelse på foreningens arbejde, betaler kontingentet, som hvert år vedtages på generalforsamlingen – normalt i marts måned. Endvidere har vi i vedtægtsændringsforslaget indlagt en passus om, at foreningens mål er at udvikle den sociale side af aktiviteter. Det har været meget svært at få medlemmernes opbakning til deltage i arrangementer, men vi mener, at det er stadig aktuelt at prøve.
2. I indeværende år har der været et omfattende vejarbejde på Bargumsvej, som naturligvis har haft stor indflydelse på trafikken på Leos Allé. Mange af arbejdskøretøjerne har taget turen gennem Leos Allé, og almindelig trafik fra både Plantagevej og Nørremarksvej blev



Grundejerforeningen Leos Allé

henlagt til vores gade. Sådan fornemme vi det i alt fald. Den trafik er – i store træk – ophørt, dog har den efterladt nogle kørevaner, som betyder, at flere store lastbiler vælger vejen her frem for Nørremarksvej og Ribe Landevej – måske for at slippe for bumpene og lyskrydset? Vi har henvendt os til et firma med tung traktorkørsel for at påpege, at størrelsen på køretøjerne og nogle gange hastigheden ikke er acceptabel/lovlig, og det har måske lettet. Vi har ikke fået henvendelser om dette fra beboere på Leos Allé, så måske oplever beboerne det ikke som et reelt problem.

3. I september havde JydskeVestkysten en artikel med overskriften ”Kommunen arbejder på femte år videre med at etablere lyskryds ved Prinsessekvarteret”. Fra centret er flyttet forretninger til andre placeringer i Tønder, men fagchef for plan og drift Lars-Erik Skydsbjerg mener stadig, at der med de mange bløde trafikanter i krydset samt evt. nye forretninger i de tomme butikker vil være relevant med at etablere lysregulering. Og at det ikke vil være fire år mere, før det sker. Hvordan kan det så influere på Leos Allé? Vi er jo ikke eksperter, og kan forestille os, at meget af den kørsel, der lige nu fylder godt på Leos Allé, nemlig kørsel fra industrikvarteret ind til byen i hvert fald ikke flytter sig.
4. Hjertestarteren har været ude af sin ”garage” to gange, dog uden at være blevet aktiveret. Det kan være to tilfælde hvor en hjerteløber har hentet udstyret, men hvor det ikke blev anvendt og derfor tilbageleveret. Henning, som er fadder til maskinen tjekker for funktionaliteten. I foråret 2022 etablerer vi et førstehjælpskursus for interesserede på Leos Allé.

5. Kommunikation med foreningens medlemmer:

Vi har virkelig bøvlet med at holde vores liste over medlemmers mailadresser ajour. Af den grund printer vi NYT og omdeler til postkasserne, så vi er sikre på, at nå frem til alle på Leos Allé. Hvis vedtægtsændringerne træder i kraft, vil vi fortsat printe til alle, men sikkert etablere digitalpost til betalende medlemmer, hvor vi fx rundsender indbydelser til generalforsamlinger.