

Referat af ordinær Generalforsamling i Grundejerforeningen Leos Allé den 23.marts 2010.

Indkaldelse til den ordinære Generalforsamling med dagsorden jf. vedtægter er udsendt den 8.03.2010.

Tilstede: - Bestyrelsen dog ekskl. Birger Jensen og suppleant Henrik Andersen.

- Ca. 10 husstande.

1. Valg af dirigent: Fritz Müller, Leosalle 13 blev valgt.

2. Bestyrelsens beretning:

Bestyrelsens virke for perioden 2.04.2009 – 22.03.2010 blev af Henning Mortensen fremlagt mundtligt, samt skriftligt vha. overhead. Endvidere blev der i samme forbindelse orienteret om bestyrelsens forslag til udførelse af den bløde kurve ved Bargumsvej / Grev Schacksvej.

Der blev fremsat følgende bemærkninger til bestyrelsens beretning:

- Der blev rejst spørgsmål, om der i forbindelse med arbejdet omkring ansøgninger om støtte til ændringer af de trafikale forhold, er taget hensyn til udførelse af evt. fartbegrænsende foranstaltninger, frem for støjbegrænsende foranstaltninger?

Henning Mortensen orienterede om bestyrelsens tanker omkring etablering af hævede overflader på Leosalle. Den bløde kurve ved Grev Schacksvej forventes at få en positiv indvirkning på hastighedsnedsættelsen.

- Der var delte diskussioner om hvordan at eventuelle hastighedsnedsættende foranstaltninger bør udføres. Kan evt. udføres med chikaner på kørebanen frem for bump.
- Bestyrelsen blev opfordret til i forbindelse med projekteringen af den bløde kurve ved Grev Schacksvej / Bargumsvej, herunder evt. lukning af Grev Schacksvej, at argumentere for at vejen bliver anvendt som skolevej for to skoler.

Henning Mortensen oplyste at ovenstående forhold vil blive drøftet og vendt yderligere når behovet opstår, herunder evt. indkaldelse til ekstra møder i Grundejerforeningen.

- Kristina Larsen orienterede kort omkring den vedtagne trafikplan for området.
- Der blev rejst spørgsmål til, om Bestyrelsen i perioden har drøftet forhold omkring evt. dispensationer fra bestemmelserne i den bevarende Lokalplan for Leosalle, herunder udformning af kviste, valg af tagbelægning, opførelse af skorstene m.v.

Bestyrelsen oplyste at det havde der ikke, og at en evt. ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i Lokalplanen udelukkende vil være en sag mellem den enkelte parcelhusejer og Kommunen.

Bestyrelsens beretning kunne herefter godkendes af Generalforsamlingen.

3. Regnskab: Jørn Raahede gennemgik regnskabet for perioden 2.04. 2009 – 22.03.2010. Og regnskabet blev herefter godkendt.
4. Budget: Henning Mortensen gennemgik formålet med opkrævning af kontingent, og gennemgik bestyrelsens forslag til budget for marts 2010 – marts 2011. Budgettet blev herefter godkendt.
5. Indkomne forslag: Ingen
6. Kontingent: Bestyrelsens forslag om uændret kontingentsats på 100,- pr. husstand for perioden marts 2010 – marts 2011 blev godkendt.
7. Valg af formand: Henning Mortensen er valgt indtil 2011.
8. Valg til Bestyrelsen: Erik Hvidbjerg Jørgensen og Kristina Larsen er på valg, og blev genvalgt til 2012.
9. Valg af Suppleanter: Halvor Bogh genvalgt til 2011.
Fritz Müller nyvalgt til 2011.
10. Valg af Revisor: Kis Thomassen, genvalgt til 2011.
11. Evt: Det blev oplyst, at der er fra forsynings virksomhederne er mulighed for at man uden beregning kan få besøg af en energikonsulent, hvis man evt. ønsker at ændre til f.eks. en anden opvarmningsform i sin bolig.

Efter Generalforsamlingen var der et interessant indlæg fra Viggo Møballe, der med sin lysbilledserie levende kunne fortælle om nogle af Tønders gamle område/ bygninger.

