

Generalforsamling 2019
Grundejerforeningen Leos Allé

Bestyrelsens beretning
for 2018

Opfølgning af reoveringen af Leos Allé

På generalforsamlingen i marts 2018 blev der udtrykt stor tilfredshed med mange velfungerende elementer på Leos Allé.

- Trafikken havde ændret sig, den meget voldsomme lastbilstrafik var blevet dæmpet.
- God plads til cyklister
- Gode flader på vejen til kørsel og fortove til gående og trillende barnevognstrafik.
- Nye lysstandere med LED-lys, der blev tændt ved aktivitet.
- Beplantede heller.

Som året 2018 gik, blev der fra flere sider gjort opmærksom på, at der havde sneget sig en slange eller to ind i paradiset.

Et tiltagende antal store lastbiler samt arbejdsstraktorer med påhæng valgte tilsyneladende at køre ad Leos Allé.

Busser ude af drift og turistbusser fandt anledning til at benytte vejen uden af have et ærinde.

Hastigheden på de mange biler, der brugte vejen til kørsel til containerpladsen, håndværkerbiler, og unge personer med omvendt kasket syntes ikke at holde sig til de anbefalede 40 km/t.

Vi fremsendte et ønske til forvaltningen om et møde, og mødet blev afholdt d. 9. juni på Leos Allé.

På mødet blev følgende punkter behandlet:

- **Indmundingen til Leos Allé ved Bargumsvej**

Sonja Svendsen, trafikkoordinator ved forvaltningen erklærede, at hun heller ikke var tilfreds med udformningen af vejstykket, og ville arbejde med en visuelt indsnævrende foranstaltning, som kunne nedsætte trafikhastigheden "rundt om hjørnet". Samtidig blev cyklist-krydsningen fra Grev Schacksvej drøftet.

- **Krydset ved Nordre Landevej-Nørremarksvej flytter trafik til Leos Allé**

Forvaltningen forventer, at der etableres trafiklys el. lign. i 2018. Bestyrelsen foreslog, at venstresvingsbåsen fjernes ud for Leos Allé på Nordre Landevej for at gøre indkørsels-muligheden mindre synlig.

Vi kunne i avisen senere læse, at trafiklys-løsningen ikke umiddelbart havde tilslutning blandt de firmaer, der ligger i periferien. Det bliver ikke uinteressant, hvilken løsning der fremfindes.

- **Kunne Leos Allé gøres til blind vej, enten midt på vejen eller ved afslutning mod nord eller syd?**

Det mente forvaltningen ikke var realistisk, men påpegede, at der skulle udarbejdes en ny trafikplan for Tønder, hvortil grundejerforeningen kunne gøre sine synspunkter gældende.

- **Bestyrelsen anmodede om en ny trafiktælling**

Hertil blev svaret, at der i 2019 var planlagt ny tælling.

Efterfølgende blev der foretaget en måling, og vi har her i marts fået resultatet, som vi ikke har haft mulighed for at mødes omkring.

Materialet fra forvaltningen har vi kopieret og kan gennemkigge sammen umiddelbart efter beretningen.

- **Beplantningen i hellerne er ødelagt af saltning**

Vi blev lovet en nye beplantning, samt et træ i udmundingen ved Nordre Landevej.

Den nye beplantning kom prompte, og træ er blevet lovet her i marts hvor vi lige remindede forvaltningen.

Gadelyset

Vi har på forhånd talt pænt om de nye gadelamper. Gennem året har adskillige henvendelser til grundejerforeningen imidlertid påpeget, at lamperne ikke tænder for gående eller cyklister, specielt i tåge/regn. At når de tænder, giver de ikke en tilfredsstillende belysning. Bilerne tænder ofte det lange lys, når de kører igennem gaden.

Dette påpegede vi over for forvaltningen, der henviste til ECON, der har ansvaret for belysningen.

Efter en henvendelse til Econ her i 2019 fik vi straks svar fra Thomas Thomassen, som er forvaltningens projektleder vedr. belysning, at lamperne skiftes ud. Så det afventer vi.

Gadefest

Desværre lykkedes det ikke for arbejdsgruppen bag gadefesten at samle nok tilslutning til en gadefest i 2018. Som året forud havde vi lovet at ville støtte op økonomisk.

Vi håber, at vejfest-gruppen ikke har mistet modet og i 2019 prøver at samle beboerne på Leos Allé til en hyggelig dag.

Hjørnet Leos Allé - Brorsonsvej

På Leos Allé er opsat to bænke, lige ved indmundingen mod syd og så her på hjørnet af Leos Allé og Brorsonsvej.

Bænkene blev sat op, efter at en beboer havde efterlyst muligheden for sted at sætte sig og reflektere, når han nød gåturen "op og ned" ad vejen.

Og på huset i baggrunden er aftalt ophæng af vores **hjerterstarter**.



Hjertestarter

Vi besluttede sidste år at ville ansøge om en hjertestarter hos Trygfonden. Vores ansøgning blev positivt besvaret i slutningen af året.

Der følger en del forpligtelser med gaven:

- Hjertestarteren skal hænge et synligt sted.
- Der skal etableres en strømforbindelse til et batteri, der holder "anlægget" frostfrit.
- En person skal forpligte sig til at holde øje med systemets funktionalitet.
- Der skal uddannes 6 "superbrugere", der kan betjene maskinen.

Kurset arrangeres her i foråret, to personer ud over bestyrelsen har ønsket at deltage.

Arkil sætter saltskærme op ved hellerne, som lovet af forvaltningen.



Medlemmer – kontingent

Vi har lige nu ca. 55 betalende medlemmer. Vi kræver ikke kontingent ind, men opfordrer grundejerne til at betale årligt kontingent og derved vise interesse for, at grundejerforeningen eksisterer.

Vi har i 2018 rundsendt printede nyhedsbreve til alle postkasser på og ved Leos Allé, således at vi har kommunikeret til alle, der kunne have interesse i foreningen. Vi har været rundt med 3 numre, NYT 14-15-16.