

Referat af bestyrelsesmødet i Grundejerforeningen LEOS ALLÉ den 6. december 2012.

Fremmødt var: Henning, Birger, Orla, Jørn og Fritz
Afbud fra: Kristina og Henrik
Ej mødt: Halvor og Erik

Mødet afholdt jf. dagsorden.

1. Referatet godkendt.
2. Den nyligt færdigetablerede kurve i krydset mellem Leos Allé og Bargumsvej blev diskuteret og bestyrelsen var enig om, at der overfor kommunen fremsættes følgende forslag om forbedringer/ændringer:
 - at der plantes træer i de med granitskærver udfyldte "trekanter" ved Leos Allé s udmunding i kurven
 - at der på kørebanen i kurven påmales ubrudt bred kantlinie ca. en halv meter fra kantstenene for at markere en cykelsti. Der henvises i denne sammenhæng med lignende forhold i kurven på Ribelandevej ved Østergades udmunding.
 - At undertavlen på forbudsskiltet C 23,1 (jf. bekendtgørelsen om vejafmærkning - lastbil forbudt) ændres fra "gælder kun gennemkørsel" (UC 20,1) til "ærindekørsel tilladt" (UC 20,2). Som begrundelse anføres at en håndhævelse af forbuddet vil være nemmere for Politiet, såfremt kun ærindekørsel er tilladt (der tænkes her også på Kommunens egne tunge køretøjer, der tit ses bruge Leos Allé som genvej) og at teksten på den foreslåede undertavle vil have større psykologisk effekt overfor førerne af tunge køretøjer. Ingen af dem kan jo være i tvivl om, hvor vidt de har et ærinde på Leos Allé eller ej!
 - At bemale "rampen" til den ophævede flade med hvide firkant flader, som ved de øvrige ophævede flader.
3. Som opfølgning af de fra Tønder Kommune fremsendte mails mener bestyrelsen, at Kommunen bør foreholdes, at fortovene på Leos Allé bør renoveres/"løftes" i forbindelse med ny asfaltering som jf. Kommunen har projekteret engang i perioden 2013-2015. Årsagen er den, at fortovene efterhånden er sunket så langt ned, at de ville komme til at være på niveau med kørebanen, såfremt der blot lægges et nyt lag asfalt oven på det gamle, uden at der samtidig foretages en omfattende renovering af fortovene.
4. Indkomne skrivelser:
 - Orienteringen fra Politiet vedr. nabohjælp blev positivt modtaget. Der var enighed om, at Politiet anmodes om et foredrag omkring nabohjælp i forbindelse med næste års generalforsamling.
 - Brevet fra Reva vedr. bænke blev taget til efterretning. Det indeholder tilbud på forskellige udførelser af have- parkbænke. Der var enighed om, at bænkene ser ud til at være af god kvalitet, men at grundejerforeningen nok ikke er målgruppen for dem.
 - Arealsafgrænsningen af grundejerforeningen som er fremsat i brevet fra Tønder Kommune blev fremvist. Enighed om, at lejlighederne på Leos Allé 14 samt Børnetandplejen på Leos Allé 5 efter bestyrelsens mening hører med til arealet, idet de har indkørsel fra Leos Allé.

Bestyrelsen diskuterede herefter Kommunens seneste tiltag i forbindelse med at udstede dispensation fra den for Leos Allé gældende lokalplan. Bestyrelsen er af den opfattelse, at der stilles forslag til Kommunen om, at grundejerforeningen får høringsret i forbindelse med ansøgninger om dispensation fra lokalplanen, således at grundejerforeningen herved får

mulighed for at påvirke Kommunen i sin vurdering af ansøgningen. Henning vil formulere en anmodning til Kommunen.

5. Henning oplyste, at der 1 gang årligt afholdes et såkaldt dialogmøde mellem repræsentanter for flere beboerforeninger/grundejerforeninger i Tønder Kommune. Han henviste i denne sammenhæng til, at Kommunen tidligere har udsendt en meddelelse om oplæg vedr. hastighedsnedsættelser i lokalområder. Henning udfærdiger informationskriftet NYT nr. 3.
6. Punktet blev udsat, idet Kristina havde meldt afbud.
7. Jørn meddelte, at han har modtaget yderligere 3 indbetalinger siden sidste møde. Saldoen for grundejerforeningens konto er p.t. ca. 23.000,- kr. Der har i 2012 været ca. 50 medlemmer af grundejerforeningen.
8. I.a.b.
9. Næste møde afholdes 8. februar 2013 kl. 1930 hos Fritz.

På bestyrelsens vegne

Fritz