

BESTYRELSENS BERETNING for 07.03.08 – 12.05.09.

I denne periode har der været afholdt 6 bestyrelsesmøder, samt 1 ordinær generalforsamling, der ikke var lovlig indvarslet, og derfor ikke blev gennemført.

Den 13. marts deltog formanden og næstformanden i møde med kommunen for Grundejer-, Beboer- og Borgerforeninger, samt Lokalråd i Tønder Kommune. Ideen er, at der én gang om året orienteres fra kommunens forskellige især tekniske forvaltninger.

På mødet d. 15.04.08 konstituerede bestyrelsen sig med samme poster, som før generalforsamlingen, dvs. med næstformand: Erik Hvidberg Jørgensen, kasserer: Liselotte Torp, sekretær: Britta Nielsen.

Der begyndes på en gennemgang af lokalplanen, for at få flere bløde punkter konkretiseret. Der vedtoges, at sende forslag til kommunen vedrørende udformning af blød kurve Leos Alle syd/Bargumsvej.

Der drøftedes, at lave yderligere hævede flader f. eks. ved Brorsonsvej og ved Leonhardtsvej. Der sendes brev til kommunen med ønske om nedsættelse af hastighedsgrænsen, samt at der foretages yderligere trafikmålinger.

På mødet d. 06.05.08 drøftedes et skitseoplæg til ansøgning til Real Dania med baggrund i kontakt til et rådgivende ingeniørfirma, hvilket dog udsattes grundet krav om vejindsnævring og kendskab til alle eksisterende ledninger.

Derfor arbejdes videre med fremskaffelse af disse ledningsplaner.

Der arbejdes også videre med fremskaffelse af et groft skitseoplæg fra bl.a. lokale anlægsgartner.

På mødet d. 09.09.08 orienteredes om, at kommunens svar på breve om blød kurve og hastighedsnedsættelse er, at dette medtages i Trafiksikkerhedsplanen, samt at der af økonomiske grunde ikke vil blive foretaget trafikmålinger på Leos Alle i 08, og i det hele taget max. ca. hvert 5. år.

Der er modtaget ledningsplaner for drikkevandsledninger, regn- og spildevandsledninger, samt fjernvarmeledninger.

På mødet d. 04.11.08 indtrådte Birger Jensen i bestyrelsen fra at være suppleant, idet Karen Priisholm ønskede at udtræde af bestyrelsen.

Via en lokal anlægsgartner er det lykkedes, at få en landskabsarkitekt til at udarbejde 3 grove skitseforslag ud fra en registrering af de eksisterende forhold.

Der var enighed om, at arbejde videre med forslag 1 (med placering af beplantning og nye el master i midten af forventede 5 rækker chaussesten), mod forslag 2 (træer og master i bagkant skel) og mod forslag 3 (træer og el master i asfalkanten).

For at få et overblik over de økonomiske forhold vedtoges, at anmode om overslagspriser på placering af træer efter forslag 1 og på ophøjede flader og planteheller(a la Skolevej i Skærbæk), samt på belysning.

Der var ikke flertal for at kontingent kan betales via indbetalingskort.

Kommuneplanen blev drøftet, uden at vi ville komme med bemærkninger.

Trafiksikkerhedsplanen er nu godkendt og det konstateredes, at vore indsendte bemærkninger er medtaget.

På mødet d. 21.01.09 drøftedes den hidtgedede arbejdsform om vurdering af de bløde og tekniske værdier, samt at der er et lille flertal for en evt. lille brugerbetaling, men, at der er delt mening om pålæggelse af servitut for betaling i forbindelse med det foreslåede projekt. Der er nu også modtaget ledningsplaner for el-ledninger og telefonkabler

Den 19.02.09 afholdtes møde med kommunens vejchef og planlægningschef, hvor der bl.a. drøftedes,

- at den bløde kurve ved Leos Alle syd/Bargumsvej er OK,
- at forslag 1 med træer i midten af forventede 5 rækker chaussesten er OK, med vurderingen om det er nok plads for træernes vækst,
- at en indsnævring af Leos Alle til min 6 m er OK,
- at nye ophøjede flader ved Leonhardtsvej og Brorsonsvej er OK,
- at planteheller ved eksisterede og nye ophøjede flader er OK,
- at nye el-master kan placeres som for træer,
- at der ikke er mulighed for servitut pålæggelse, så alle på Leos Alle deltager i en evt. brugerbetaling,
- at der, hvis der ikke kan opnås nok tilskud fra fonde, kan blive tale om delvis kommunal finansiering, men så når det passer i kommunens anlægsbudget planer,
- at der vil kunne etableres 30 – 40 km/t zoner på sigt,
- at der ved ansøgning til Real Dania bør anføres de totale udgifter for træer, fortov, el-master og asfalt,
- at der tænkes alternativt ved nye fortove med evt. stennemels- eller grusbelægning og træer i den ene side, og evt. kun i den anden side med fortov med fliser.

På mødet d. 24.02.09 blev vedtaget, at udsende et PR brev til grundejerne, sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Trafikplanen for Tønder By vil blive drøftet på generalforsamlingen, og der indsendes et hørings svar til kommunen.

På mødet den 10.03.09 blev ansøgningen til Real Dania gennemgået i detail, og går ud på, at vi søger om 200.000,- kr til et skitseprojekt, og samtidig anfører de forventede samlede udgifter på 4.475.000,- kr til træer, fortov, el-master og asfalt. Vi forventer, at der efter et tilskud til skitseprojektet, er mulighed for at kunne skaffe en del egenfinansiering via andre fonde el. lign. Vi afventer nu spændt på Real Danias afgørelse, og kan kun håbe på det bedste, for ellers bliver det en lang vej op ad bakke.

Den 02.04.09 var indkaldt til ordinær generalforsamling, men denne blev gennemført som et orienterende møde, da generalforsamlingen ikke kunne ses, at være lovlig indvarslet. Der blev derfor indstillet at afholde en ekstra ordinær generalforsamling, og samtidig ajourføre vedtægterne.

I år 2008 er vi efter bestyrelsens opfattelse kommet ret langt i bestræbelserne på det der har været baggrunden for oprettelsen af Grundejerforeningen, nemlig:

- at nedbringe hastigheden,
- at undgå tung trafik,
- at genetablere en allé,
- at få ny belysning.

I arbejdsplanen for opnåelse af dette er vi nu nået til et punkt mellem 2 og 3:

- 1.- at samle alle eksisterende oplysninger om bl.a. ledningers placering,
- 2.- at opstille flere skitseforslag,
- 3.- at arbejde videre med et detailprojekt,
- 4.- at gennemføre projektet.

Medlemsmæssigt er vi stadig på et fornuftigt niveau på omkring 45, men vi ville gerne op på et højere antal, og retter derfor en appel til de grundejere på Leos Alle, der endnu ikke er medlemmer, om at tilmelde sig Grundejerforeningen.

På hjemmesiden www.leosalle.dk er vist ”tegningsliste”, hvor tilmelding kan ske, eller til et af bestyrelsesmedlemmerne.

På bestyrelsens vegne.

Henning Stengaard Mortensen